



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu

Hotărârea nr. 83/2026

privind aprobarea repartizării unor locuințe sociale care au devenit vacante, situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/559/S/10.04.2026 al Viceprimarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/560/S/10.04.2026 al Serviciului agricol și fond locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 1869/638/S7.04.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza Procesului verbal nr. INT 1947/01.04.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 6/2026 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, destinate închirierii, situate în str. Nicolae Bălcescu nr. 54, aflate în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 68/2026 privind aprobarea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, destinate închirierii, din str. Nicolae Bălcescu nr. 54, aflate în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 116/2025 privind însușirea documentației de specialitate „Întocmire de releveu pentru imobilul situat pe str. Nicolae Bălcescu nr. 54”, referitor la repartizarea unor locuințe sociale care au devenit vacante, situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54,

În conformitate cu prevederile art. 39, art. 42 - art. 44, art. 47 – art. 49 al Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 aprobate privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, în baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă repartizarea unor locuințe sociale care au devenit vacante, situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește domnul SZAKÁCS-PAÁL István, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, să încheie pentru și în numele Municipiului Odorheiu Secuiesc contractele de închiriere cu beneficiarii locuințelor sociale.

Art. 2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 17 voturi pentru, din cei 17 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 28 aprilie 2026.

Președintele de ședință,
Consilier local,
SIMON Károly

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 83/2026 privind aprobarea repartizării unor locuințe sociale care au devenit vacante, situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 54, domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. crt.	Numele chiriașului	Poziție în Lista de priorități potrivit HCL 68/2026	Punctaj obținut	Adresa locuinței repartizate
1	SILVAȘAN Ioan-Vasile	1	44	str. Nicolae Bălcescu nr. 54 ap. 54
2	TÓFALVI Csilla-Réka	2	33	str. Nicolae Bălcescu nr. 54 ap. 70
